

Spt. Clinic de Obstetrică și Ginecologie  
CUZA-VODĂ - Iași  
INTRARE Nr. 7554  
IESIRE  
Ziua 14 Luna 06 Anul 23



CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



SPITALUL CLINIC DE OBSTETRICĂ - GINECOLOGIE

“CUZA VODĂ” IAȘI

Str. Cuza Vodă, nr. 34, tel. 0232 213000, fax 0232 215468, CUI: 4701320  
Cod postal: 700038, e-mail: contact@spitalcuzavodaiasi.ro

Nr. 7554/14.06.2023

**RĂSPUNS CONSOLIDAT LA SOLICITAREA DE CLARIFICĂRI privind anunțul de participare la licitație publică, publicat în Monitorul Oficial nr. 97/25.05.2023 și în ziarul Buna Ziua Iași / ziarul National la data de 25.05.2023 de închiriere a 5 spații, în suprafața totală de 51,65 mp, din incinta Spitalului Clinic de Obstetrică-Ginecologie “Cuza Vodă” Iași, Str. Cuza Vodă nr. 34, Județul Iași, pentru desfășurarea de activități comerciale**

Referitor la solicitarea de clarificări transmisă de un operator economic interesat, înregistrată la secretariatul unității sub nr. 7347/09.06.2023, prezentăm următorul răspuns:

Întrebarea nr. 1: Avem rugăminta să ne transmiteți dacă spațiul închiriat prezintă obligativitatea operării așa cum este sau ofertantul declarat castigator va putea face propria implementare de chiosc/amplasament.

Răspuns nr. 1: Spațiul scos la închiriere poate fi amenajat după nevoile chiriasului cu acordul locatarului.

Întrebarea nr. 2: Va rugăm să ne transmiteți dacă unitatea sanitară va asigura transmiterea către ofertantul declarat castigator a tuturor actelor necesare autorizării Spațiului Inchiriat.

Răspuns nr. 2: Locatarul se va ocupa exclusiv de toate autorizarile necesare însa spitalul va pune la dispoziție toate documentele pe care le detine.

Întrebarea nr. 3: Va rugam sa ne specificati pe partea de utilitati, puterea instalata in spatiu.

Răspuns nr. 3: Puterea instalata in acest moment este de 5,4kw.

Întrebarea nr. 4: Avem rugamintea sa ne furnizati informatii sau estimari privind media lunara a personalului angajat, a numarului de paturi, a numarului de consultatii in ambulatoriu, a numarului de consultatii urgente(in masura in care acestea exista), a numarului de studenti in practica, precum si orice alte date considerati relevante pentru estimarea cat mai adecvata a traficului de pacienti sau vizitatori.

Răspuns nr. 4: Unitatea noastra are aproximativ 800 de angajati, 410 paturi, studenti in practica si cursuri, apartinatori ai pacientilor.

Întrebarea nr. 5: Va rugam sa ne transmiteti un interval in care se poate realiza o vizita a spatiului.

Răspuns nr. 5: Spatiul se poate vizita in intervalul orar 7:00-14:00 de luni pana vineri.

Întrebarea nr. 6: Capitolul X- Durata de inchiriere este de 2 ani cu posibilitatea prelungirii duratei contractului prin acordul de vointa al ambelor parti.

Avem rugamintea sa ne transmiteti care este perioada minima si maxima a prelungirii dupa 2ani.

Răspuns nr. 6: Durata inchirierii va fi de 2ani de zile, cu posibilitatea prelungirii duratei contractului prin acordul de vointa al ambelor parti, solicitarea de prelungire a duratei contractului se depune de catre locator cu maxim 45 zile inaintea expirarii acestuia, contractul se prelungeste anual prin act additional dupa obtinerea avizului Consiliului Judetean Iasi.

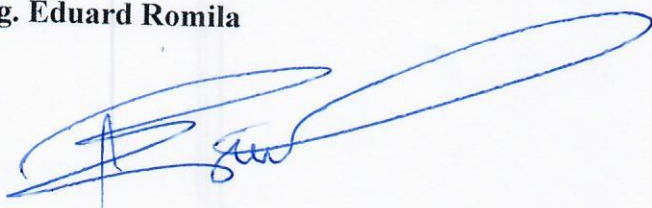
Întrebarea nr. 7: Avem rugamintea sa ne transmiteti Formularele in format editabil, tip doc/docx. la adresa office@lagardere-tr.ro

Răspuns nr. 7:

Formularele în format editabil se vor publica pe site-ul [www.spitalcuzavodaiasi.ro](http://www.spitalcuzavodaiasi.ro) secțiunea Evenimente și Anunțuri-Licitații .

**Director Administrativ,**

**Ing. Eduard Romila**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Eduard Romila', written over a large, light blue oval shape.